



Bei der **Stadt Bad Schwartau** ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle

## **Hochbauingenieur/in (m/w/d) EG 11 TVöD**

im Sachgebiet Gebäudemanagement im Bauamt zu besetzen.

Bad Schwartau ist mit über 20.000 Einwohner/innen die größte Stadt im Kreis Ostholstein in Schleswig-Holstein (Deutschland) und ein staatlich anerkanntes Jodsole- und Moorheilbad. Die Stadt liegt am Fluss Schwartau, unmittelbar nordwestlich angrenzend an Lübeck und etwa 13 km von der Ostsee entfernt. Bei uns können Sie Verantwortung übernehmen und vielfältige Aufgaben wahrnehmen. Uns liegt viel an einem attraktiven und modernen Arbeitsumfeld. Sie profitieren von umfassenden Weiterentwicklungsangeboten. Wir geben Ihnen Zeit und Raum, Ihr Arbeits- und Privatleben optimal miteinander zu verbinden. Werden Sie ein Teil unseres Teams!

### **Zum Aufgabenbereich gehören u. a. folgende Schwerpunkte:**

- Projektdurchführung von gemeindlichen Hochbaumaßnahmen, insbesondere in Form von Sanierungen, Umbauten, Bestandserweiterungen und Neubauten
- Umsetzung der gemeindlichen Bauvorhaben und die Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Durchführung von Bauüberwachungen und Bauzustandsbesichtigungen
- Betreuung von beauftragten Architektur- und Ingenieurbüros bei der Planung und Umsetzung von Projekten
- Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement
- Bearbeitung sonstiger Verwaltungsangelegenheiten, insbesondere Führen von Schriftverkehr, sowie Fertigung von Gremienvorlagen bzw. Planungsbesprechungsniederschriften

Eine Änderung der Organisation und der Aufgabenzuschnitte bleibt vorbehalten.

Der Besitz eines Führerscheines (Klasse B) und die Bereitschaft zur Teilnahme an Sitzungen der politischen Gremien auch außerhalb der üblichen Dienstzeiten sowie zu Außendiensttätigkeiten werden vorausgesetzt.

### **Wir suchen:**

eine engagierte Persönlichkeit mit Eigeninitiative sowie Verantwortungsbewusstsein und erwarten **nachfolgende Anforderungen.**

### Qualifikation

- abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium als Diplom-Ingenieur/in bzw. Bachelor / Master der Fachrichtung Hochbau/Architektur oder eines vergleichbaren Studienganges
- vorteilhaft: entsprechende Berufserfahrung im Hochbau

### Persönliche und Fachliche Voraussetzungen

- Selbständiges, eigenverantwortliches Arbeiten unterstützt durch Einsatzbereitschaft, Belastbarkeit und Flexibilität
- Hohes Maß an Planungs- und Organisationfähigkeit
- Verhandlungsgeschick und Teamfähigkeit
- Kenntnisse und Erfahrungen im Projektmanagement sowie im öffentlichen Vergabewesen, zudem HOAI
- Gute Kenntnisse im Umgang mit Standardsoftware (MS-Office) und die Bereitschaft, sich weitere Kenntnisse in den im Arbeitsbereich genutzten Programmen anzueignen

## Wir bieten Ihnen:

- ein attraktives und vielseitiges Aufgabengebiet mit aktiven Gestaltungsspielräumen
- eine unbefristete Beschäftigung im öffentlichen Dienst
- gezielte Fortbildungsmöglichkeiten
- betriebliches Gesundheitsmanagement mit vielen Kursen und Sportangeboten
- eine flexible Arbeitszeitgestaltung und die Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- 30 Tage Urlaub, zusätzlich frei an Heiligabend und Silvester
- Jahressonderzahlung und eine betriebliche Altersvorsorge (VBL)

Die Einstellung erfolgt in einem unbefristeten Beschäftigungsverhältnis nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD). Bei Vorliegen der tarifrechtlichen, stellenmäßigen und persönlichen Voraussetzungen ist die Eingruppierung bis zur Entgeltgruppe 11 TVöD möglich. Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 39 Stunden. Im Beschäftigungsverhältnis wird eine Probezeit von 6 Monaten vereinbart.

Im Sinne beruflicher Gleichstellung sind Bewerbungen von Frauen besonders erwünscht. Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerbungen mit Lebenslauf, Nachweisen über den Bildungsweg und die bisherigen Tätigkeiten können per E-Mail (pdf-Datei) erfolgen an:

**[bewerbung@bad-schwartau.de](mailto:bewerbung@bad-schwartau.de)**

Alternativ kann die Bewerbung über folgenden Link hochgeladen werden:

**<https://srv-nas03.synology.me:5001/sharing/BCy931qfy>**

Bitte berücksichtigen Sie, bei ausländischem (Fach-)Hochschulabschluss ist zusätzlich die Einreichung der Zeugnisbewertung der ZAB (Zentralstelle ausländisches Bildungswesen) erforderlich.

Vorstellungsgespräche finden fortlaufend während der Dauerausschreibung statt.

Nähere Auskunft erteilt Ihnen gern Herr Sablowski (Amtsleiter), Tel. 0451 2000-2600.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

---

### Hinweise:

Hinsichtlich der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch die Stadt Bad Schwartau im Rahmen eines Stellenbesetzungsverfahrens verweisen wir auf unsere Datenschutzerklärung für Stellenbesetzungsverfahren:

[https://www.bad-schwartau.de/media/custom/2327\\_6073\\_1.PDF?1647263635](https://www.bad-schwartau.de/media/custom/2327_6073_1.PDF?1647263635)